

# Palazzo in Corso Fogazzaro, 185 a Vicenza ex Posta Cavalli

Immobiliare  
Carmini s.r.l.

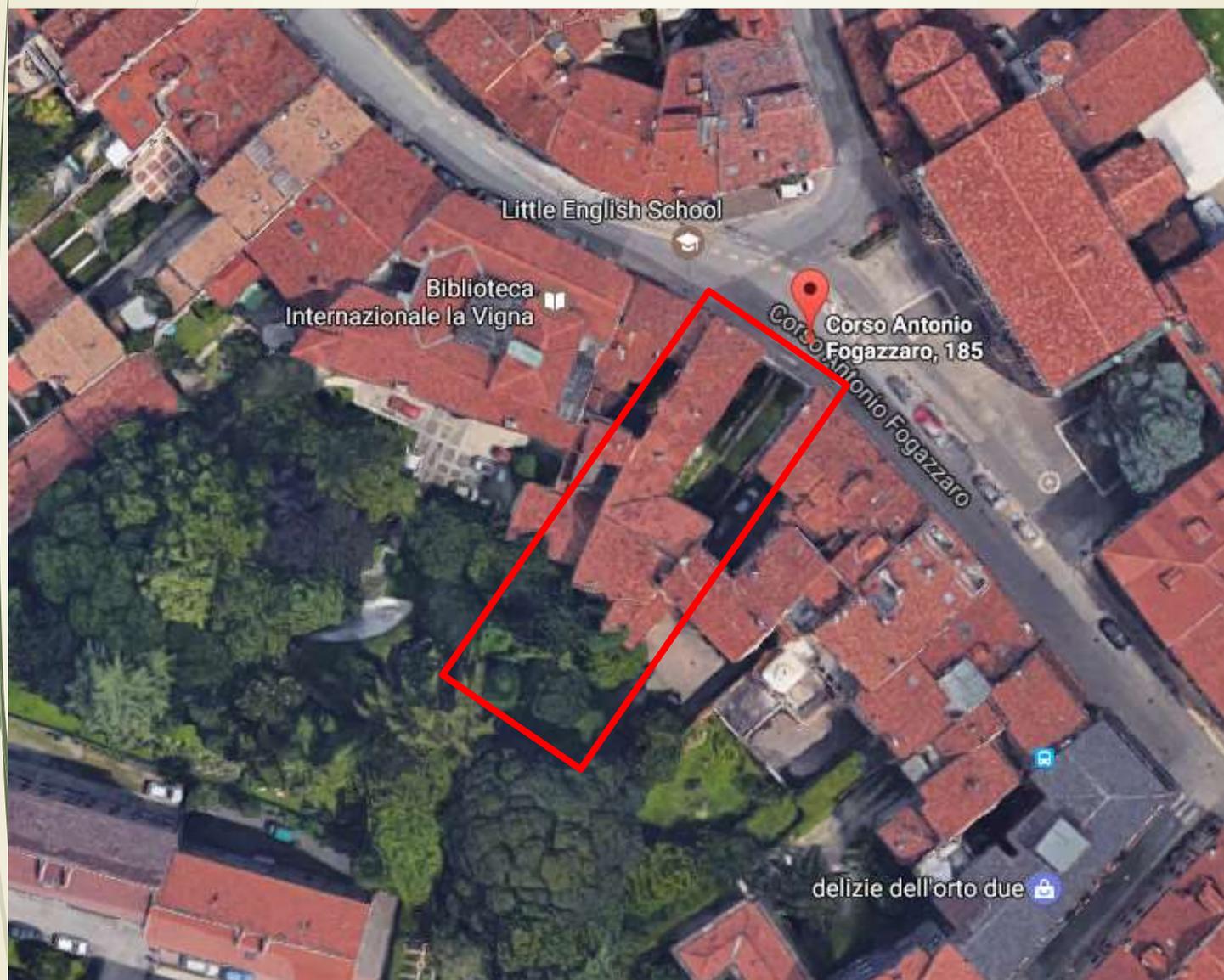
- RESTAURO E RECUPERO AD USO RESIDENZIALE -



REV. 11/20

# Palazzo in Corso Fogazzaro, 185 a Vicenza ex Posta Cavalli

Inquadramento



# Palazzo in Corso Fogazzaro, 185 a Vicenza ex Posta Cavalli

Vedute  
esterne dal  
Palazzo



# Palazzo in Corso Fogazzaro, 185 a Vicenza ex Posta Cavalli

Render  
interni



# Palazzo in Corso Fogazzaro, 185 a Vicenza ex Posta Cavalli

Render  
interni



## Palazzo in Corso Fogazzaro, 185 a Vicenza ex Posta Cavalli

### Descrizione

Il palazzo storico noto come “ex Posta Cavalli” è situato in Corso Fogazzaro, 185 a Vicenza, via del centro storico molto tranquilla, non percorsa da alcun significativo flusso veicolare, a pochi minuti a piedi dai luoghi più importanti di Vicenza, come Corso Palladio e Piazza dei Signori.

L'edificio si articola ad “L” attorno ad un cortile e si allunga sul retro per un breve tratto, affacciandosi su un piccolo giardino privato.

Questa sua configurazione deriva in realtà dall'accorpamento di quattro distinti fabbricati costruiti in epoche diverse.

Il progetto, regolarmente approvato dalla Soprintendenza di Verona, prevede un radicale intervento di ristrutturazione e di restauro del fabbricato, con una superficie utile complessiva di 1155 mq, con il riutilizzo ai fini residenziali del complesso e il ricavo di cinque appartamenti.

Si provvederà al ripristino dei materiali di tipo tradizionale sia per le strutture (murature in laterizio, solai e strutture di copertura in legno, ecc...) sia per le finiture (intonaci a base di calce, pavimenti in legno e/o alla veneziana, ecc...).

**NB: Le planimetrie potranno subire variazioni dato che si tratta di un immobile in corso di restauro.**

**Sia i render che la disposizione degli arredi interni hanno solo scopo dimostrativo.**

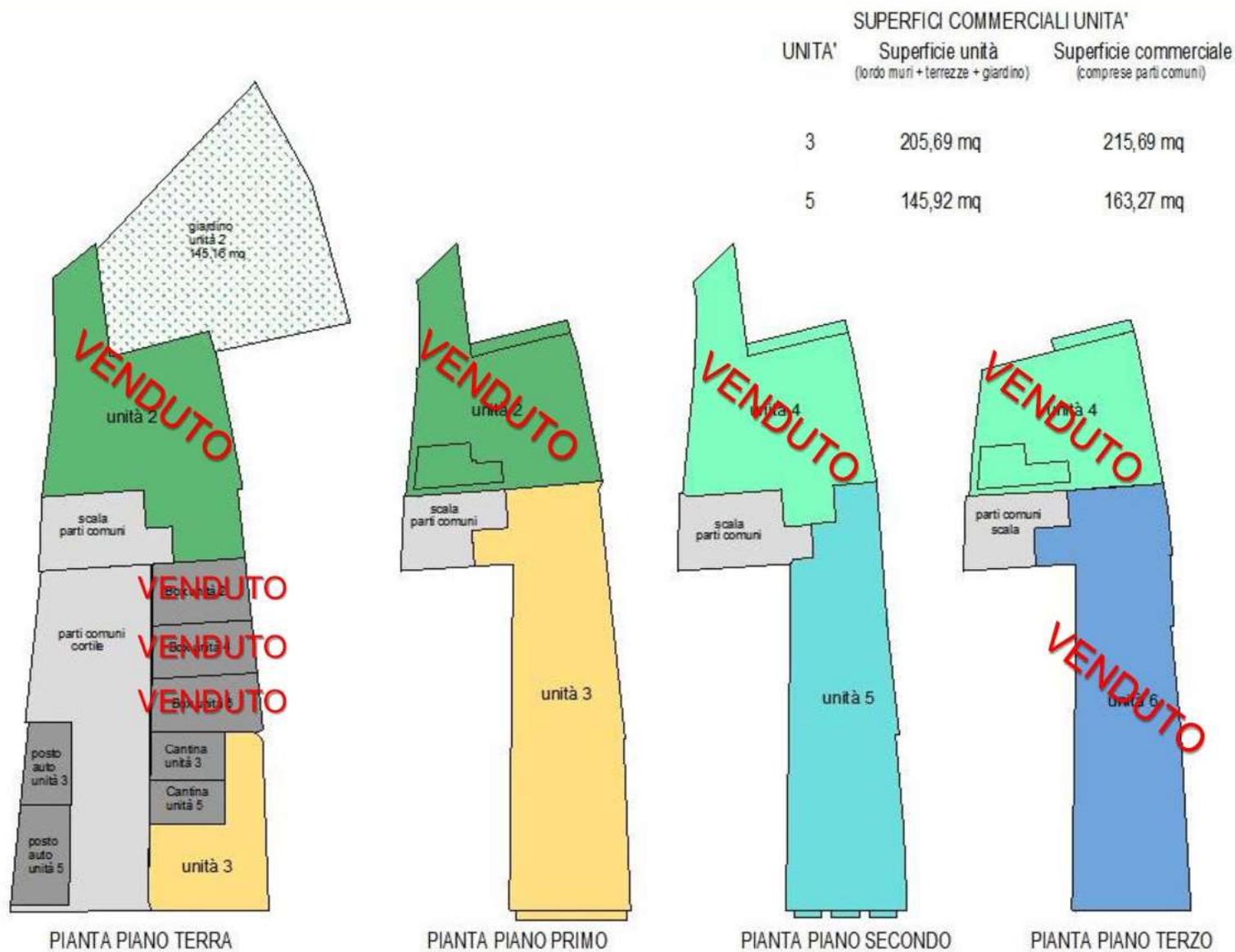
# Palazzo in Corso Fogazzaro, 185 a Vicenza

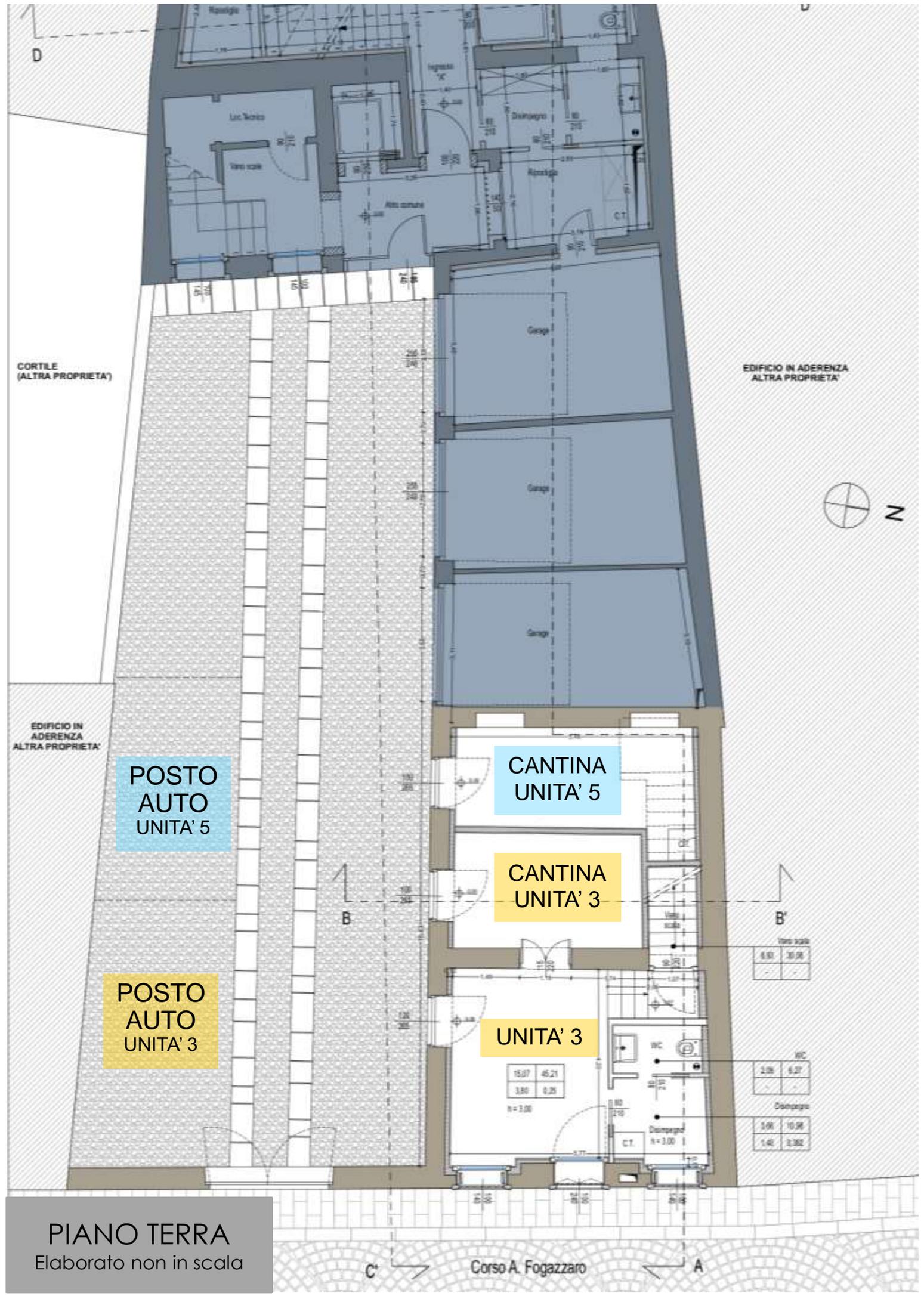
## Riepilogo

### Caratteristiche dell'intervento

Superficie utile complessiva	1.155 mq
Unità residenziali	5
Totale piani	4

### Superfici commerciali





CORTILE  
(ALTRA PROPRIETA')

EDIFICIO IN ADERENZA  
ALTRA PROPRIETA'

EDIFICIO IN  
ADERENZA  
ALTRA PROPRIETA'

POSTO  
AUTO  
UNITA' 5

CANTINA  
UNITA' 5

CANTINA  
UNITA' 3

POSTO  
AUTO  
UNITA' 3

UNITA' 3

PIANO TERRA  
Elaborato non in scala

Corso A. Fogazzaro



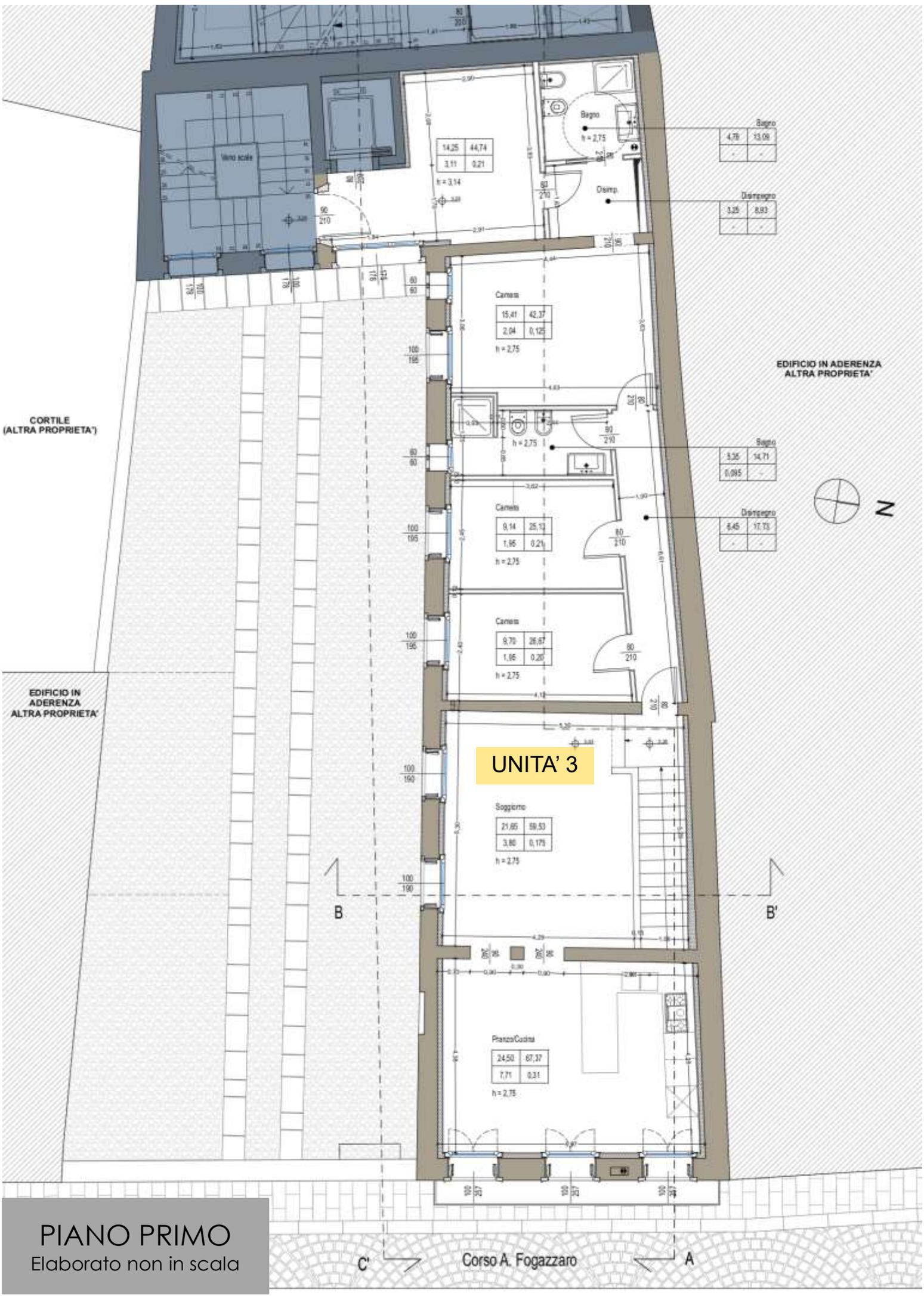
15,07	45,21
3,80	0,25
n = 3,00	

1,05	6,27
WC	

1,96	10,96
1,40	3,362
Disimpegno	



CORTILE  
(ALTRA PROPRIETA')

EDIFICIO IN  
ADERENZA  
ALTRA PROPRIETA'

EDIFICIO IN ADERENZA  
ALTRA PROPRIETA'



**UNITA' 3**

**PIANO PRIMO**  
Elaborato non in scala

Corso A. Fogazzaro

14,25	44,74
3,11	0,21
h = 3,14	

4,78	13,06
-	-

3,25	8,93
-	-

15,41	42,37
2,04	0,125
h = 2,75	

3,35	14,71
0,095	-

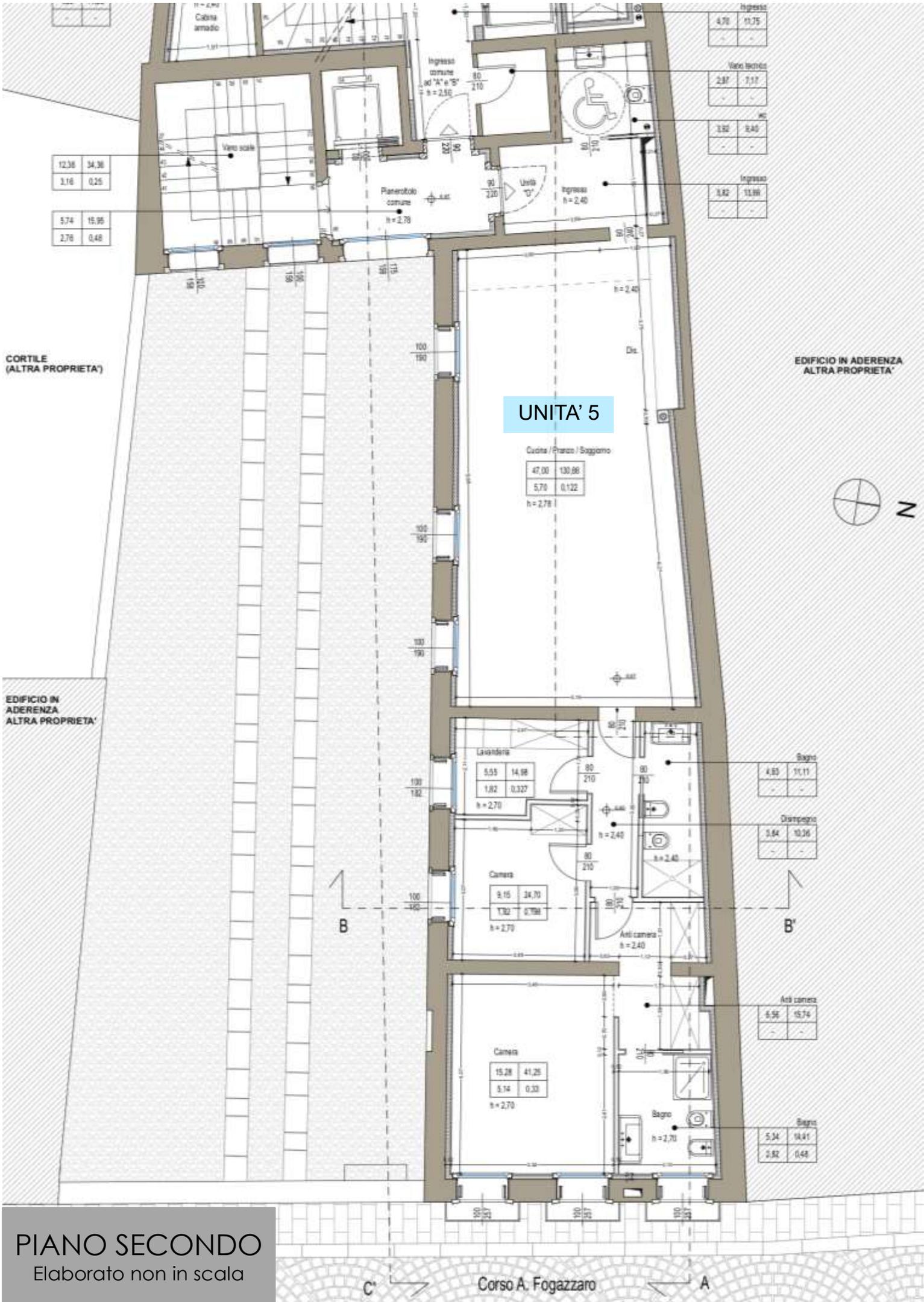
8,45	17,73
-	-

9,14	25,12
1,95	0,21
h = 2,75	

9,70	26,67
1,95	0,20
h = 2,75	

21,85	59,53
3,80	0,175
h = 2,75	

24,50	67,37
7,71	0,31
h = 2,75	



# Palazzo in Corso Fogazzaro, 185 a Vicenza ex Posta Cavalli

Riprese  
fotografiche  
del cantiere



# Palazzo in Corso Fogazzaro, 185 a Vicenza ex Posta Cavalli

Info  
e  
contatti



Per maggiori informazioni, contattaci:

**De Facci Luigi S.p.A. - Impresa di costruzioni**

Corso Palladio, 42 - 36100 Vicenza

Tel. 0444/323401 - Fax 0444/323576

[info@defacci.it](mailto:info@defacci.it) - [www.defacci.it](http://www.defacci.it)